

L'ECO QUARTIER



Mis en place dans notre programme Villa Reynarde l'éco quartier est un quartier urbain qui s'inscrit dans un objectif de développement durable et de réduction de l'empreinte écologique, généralement associés à une implication des habitants.

Un éco quartier se doit d'être exemplaire en matière de transport, d'utilisation des ressources ou d'équipements collectifs car il concrétise une nouvelle façon de concevoir, de construire et de gérer une ville.

Pour ce faire, un Eco Quartier doit respecter les principes du développement durable :

- Promouvoir une gestion responsable des ressources
 - S'intégrer dans la ville existante et le territoire qui l'entoure
 - Participer au dynamisme économique
 - Proposer des logements pour tous et de tous types participant
- Une fois ces grands principes énoncés, il est toutefois indispensable d'adapter la réalisation de l'Eco Quartier aux caractéristiques de son territoire. L'Eco Quartier a donc la particularité de s'appuyer sur les ressources locales, qu'elles soient paysagères, urbaines, humaines ou environnementales.

En quelques chiffres :

- 24 c'est le nombre de projets d'éco quartier primés en 2011 sur 394 dossiers reçus par le ministère, soit plus le double que lors de l'édition de 2009
- 1 c'est, en millier, le nombre de logements sociaux ayant fait l'objet d'une rénovation à travers l'éco prêt logement social à la fin mai 2011
- 2013 c'est au 1^{er} janvier, la date à laquelle le label BBC sera la nouvelle norme en matière de réglementation thermique pour tous les bâtiments neufs.

[Pour en savoir plus](#)

